

# 邵武市人民政府文件

邵政地〔2025〕42号

## 邵武市人民政府关于启动规 24004 号地块土地征收工作的预公告

为实施邵武市国民经济和社会发展规划、国土空间规划，根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》等法律法规的规定，现发布规 24004 号地块土地征收预公告：

### 一、征收土地的范围、目的

#### （一）拟征地面积

项目规划面积为 3.7951 公顷，其中 2.0862 公顷为国有存量建设用地，本次拟征收土地 1.7089 公顷。

#### （二）征地范围

东至嘉顺路，西至金武木业有限公司，南至城富居委会山林

地，北至道路。具体位置详见《规 24004 号地块用地红线图》。

### **（三）涉及的村集体经济组织**

邵武市通泰街道城富南门社区居民委员会（具体以土地现状调查结果为准）。

### **（四）征地目的**

本次征收集体土地用于规 24004 号地块，为政府组织实施成片开发建设需要，符合《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定。

## **二、其他事项**

（一）本次征收土地的实施征地单位为邵武市通泰街道办事处，邵武市通泰街道办事处按法定程序组织开展现状调查、征地社会稳定风险评估、补偿登记、签订协议等相关土地征收工作。

（二）拟于 2025 年 4 月 15 日至 2025 年 4 月 29 日由邵武市通泰街道办事处组织有关部门进行土地现状权属调查，有关单位和个人应予积极支持配合。

（三）自本公告发布之日起，凡在拟征收土地范围内抢栽、抢种、抢建等，一律不予补偿。

（四）本公告在征收土地涉及的村集体经济组织所在地予以张贴，村集体经济组织应及时将本公告内容通知被征地的单位和个人。公告时间为十个工作日，拟被征收土地四至范围内的农村集体经济组织及其成员、村（居）民委员会和其他利害关系人，如对本项目征地公告有异议的，应当在本公告期内以书面形式向邵武市通泰街道办事处提出。

特此公告。

附件：规 24004 号地块用地红线图

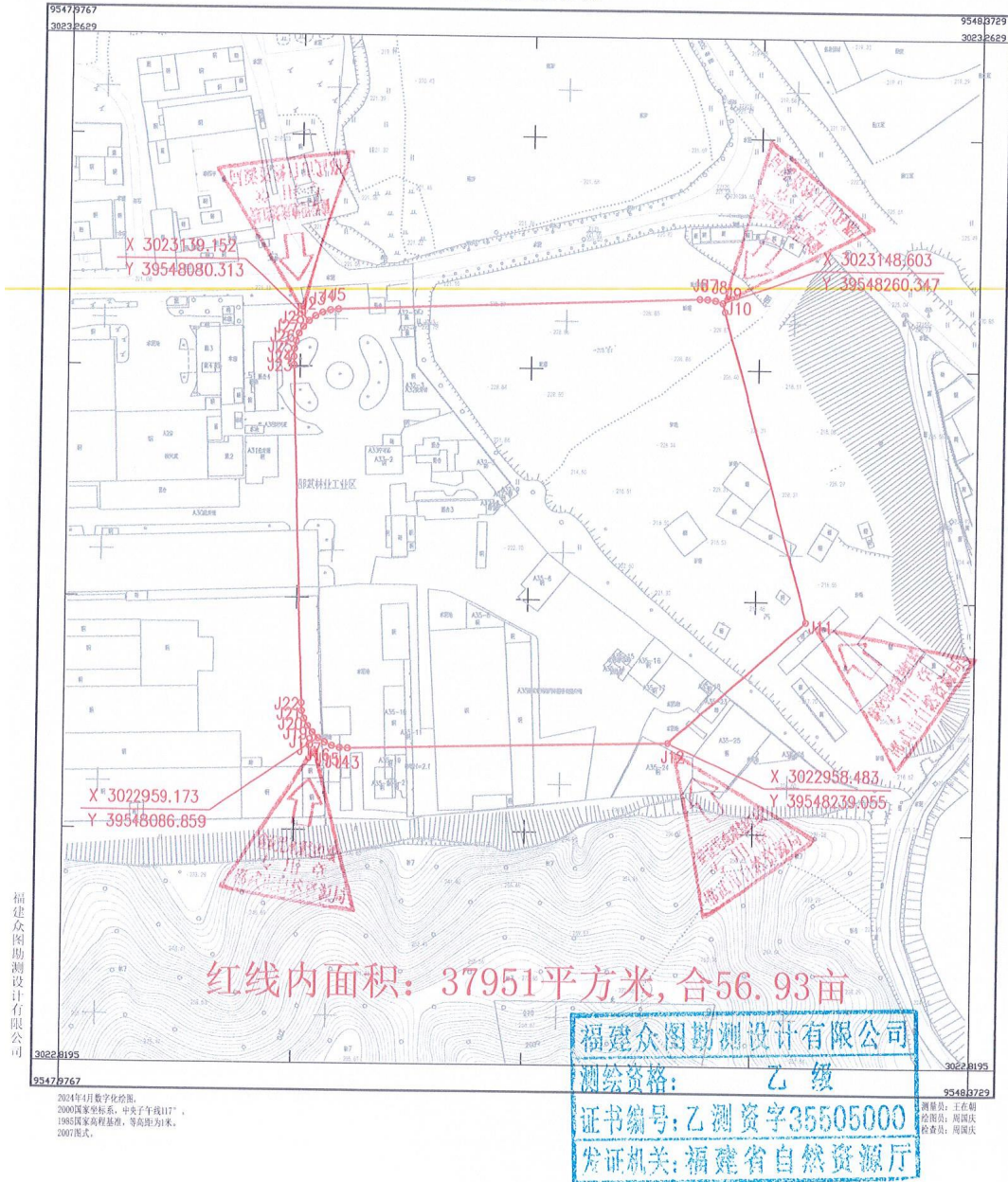
邵武市人民政府  
2025 年 4 月 15 日

（此件主动公开）

附件

### 规24004号地块用地红线图

3022.820-39547.977



邵武市人民政府办公室

2025年4月15日印发