

附件1

# 2026 年度 邵武市住房和城乡建设局 部门预算

# 目 录

<b>第一部分 部门概况</b> .....	4
一、部门主要职责.....	5
二、部门预算部门构成.....	6
三、部门主要工作任务.....	7
<b>第二部分 2026年度部门预算表</b> .....	9
一、收支预算总表.....	10
二、收入预算总表.....	11
三、支出预算总表.....	12
四、财政拨款收支预算总表.....	14
五、一般公共预算拨款支出预算表.....	15
六、政府性基金预算拨款支出预算表.....	16
七、国有资本经营预算拨款支出预算表.....	17
八、一般公共预算支出经济分类情况表.....	18
九、一般公共预算基本支出经济分类情况表.....	19
十、一般公共预算“三公”经费支出预算表.....	23
十一、部门专项资金管理清单目录.....	24
<b>第三部分 2026年度部门预算情况说明</b> .....	26
一、预算收支总体情况.....	27
二、一般公共预算拨款支出情况.....	27

三、政府性基金预算拨款支出情况·····	29
四、国有资本经营预算拨款支出情况·····	29
五、一般公共预算拨款基本支出情况·····	29
六、一般公共预算“三公”经费支出情况·····	30
七、预算绩效目标情况·····	31
八、其他重要事项说明·····	37
<b>第四部分 名词解释</b> ·····	<b>38</b>

# 第一部分

## 部门概况

## 一、部门主要职责

邵武市住房和城乡建设局部门的主要职责是：

（一）贯彻执行国家有关住房和城乡建设的法律、法规、规章和政策，承担规范全市住房和城乡建设管理的责任。起草并组织实施住房保障和城乡建设地方性实施意见和政策，研究提出全市住房保障和城乡建设问题的政策建议。

（二）承担推进本市住房制度改革，保障城镇低收入家庭住房的责任。拟订适合本市市情的住房及住房保障相关政策并指导实施；编制住房保障发展规划和年度计划并组织实施，拟订全市廉租房规划及政策，组织有关部门做好中央、省、市有关保障性住房资金的实施。

（三）负责贯彻实施国家、省、市房地产业的法律、法规和政策，会同和配合有关部门拟订全市房地产市场监管政策并监督执行；负责房地产开发、经营、中介和物业企业等相关行业管理；负责全市保障性住房管理，会同有关部门发布房地产开发、交易信息；承办市住房委员会的日常工作。

（四）负责指导和协调全市市政道路、桥梁、生活污水处理设施、环境卫生设施和园林绿化建设，供水、节水、燃气的建设工作。

（五）承担规范工程建设标准体系的责任。指导和监督工程建设标准及定额的实施和工程造价计价，组织发布工程造价信息；负责施工企业、监理企业和工程勘测设计企业的资质管理工作，负责建筑业各类人员职业资格管理，执业注

册管理和村镇建筑工匠的管理；对施工企业合同进行信用评价，评价指导建筑业职业教育与培训工作；对房屋建筑和市政基础设施工程防雷管理工作，化工建设工程涉及的建筑安装工程（含土建、建筑电气、暖卫、通风、给排水）质量监督的管理；指导、监督全市建设工程消防设计审查和验收工作。

（六）负责监督管理全市建筑市场、规范建筑市场各方主体行为工作。指导和管理全市建筑活动；拟订建筑业的行业发展规划、改革方案、产业政策、规章制度并监督执行；负责建设工程施工许可审批、负责建设工程招投标、竣工验收的监督管理。

（七）承担规范和指导全市村镇建设的责任。拟订全市村庄和小城镇建设政策并指导实施；指导农村住房建设和危旧房改造。

（八）负责全市房屋建筑和市政基础设施建设项目档案工作。

（九）根据职责分工负责住房和城乡建设领域安全生产相关工作。

（十）承办市委、市政府交办的其他事项。

## **二、部门预算部门构成**

从预算部门构成看，邵武市住房和城乡建设局部门包括8个机关行政科室及11个下属部门，其中：列入2026年部

门预算编制范围的部门详细情况见下表：

序号	部门名称
1	邵武市住房和城乡建设局
2	邵武市城市建设档案馆
3	邵武市建设工程造价站
4	邵武市建设工程质量安全站
5	邵武市房地产市场服务中心
6	邵武市房地产交易中心
7	邵武市建设工程服务中心
8	邵武市住房保障服务中心
9	邵武市村镇建设发展中心
10	邵武市建设工程消防设计审查验收技术中心
11	邵武市城乡建筑风貌服务中心

### 三、部门主要工作任务

2026年，邵武市住房和城乡建设局部门主要任务是：贯彻执行国家有关住房和城乡建设的法律、法规、规章和政策，承担规范全市住房和城乡建设管理的责任。围绕上述任务，重点抓好以下工作：

（一）牵头抓好乡建乡创项目建设、城乡品质提升行动、海绵城市建设等项目攻坚。

（二）继续加大工程质量安全监管力度，强化五方责任主体履职能力督查，积极引导施工企业创建优良项目，打造风清气正的建设环境。

（三）加强房地产市场调控，改善住房供求关系，逐步建立房地产市场平稳运行的长效机制。

（四）深化城乡人居环境整治行动，抓好农村污水垃圾处理、厕所革命，裸房整治工作，健全完善长效管控机制。

（五）提升物业管理水平，持续推进保障性安居工程和老旧小区改造建设项目。

（六）进一步抓好党建工作，坚持开展专题学习，落实局党组（委）中心组专题学习和支部“三会一课”，学深悟透新思想，不断提高住建系统干部职工理论素养，更好的服务于城乡建设事业。

## 第二部分

### 2026年度部门预算表

# 一、收支预算总表

## 2026 年度收支预算总表

部门：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	2268.86	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入	31.87	二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
四、财政专户管理资金收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、事业部门经营收入		六、科学技术支出	
七、上级补助收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、附属部门上缴收入		八、社会保障和就业支出	186.86
九、其他收入		九、卫生健康支出	
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	2029.73
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	84.14
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
<b>本年收入合计</b>	<b>2300.73</b>	<b>本年支出合计</b>	<b>2300.73</b>
上年结转结余		结转下年支出	
<b>收入合计</b>	<b>2300.73</b>	<b>支出合计</b>	<b>2300.73</b>

## 二、收入预算总表

### 2026 年度收入预算总表

部门：万元

部门名称	合计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	财政专户管理资金收入	事业收入	事业部门经营收入	上级补助收入	附属部门上缴收入	其他收入	上年结转结余
合计	2300.73	2268.86	31.87								
邵武市住房和城乡建设局	2300.73	2268.86	31.87								

### 三、支出预算总表

#### 2026 年度支出预算总表

部门：万元

科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	事业部门 经营支出	上缴上级支 出	对附属部门 补助支出
<b>合计</b>		<b>2,300.73</b>	<b>1,410.86</b>	<b>889.87</b>			
208	社会保障和就业支出	186.86	186.86				
20805	行政事业单位养老支出	186.86	186.86				
2080501	行政单位离退休	37.79	37.79				
2080502	事业单位离退休	47.19	47.19				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	101.88	101.88				
212	城乡社区支出	2,029.73	1,139.86	889.87			
21201	城乡社区管理事务	1,113.07	1,058.07	55.00			
2120101	行政运行	334.22	334.22				
2120103	机关服务	319.39	319.39				
2120105	工程建设标准规范编制与监管	57.25	57.25				
2120109	住宅建设与房地产市场监管	296.95	291.95	5.00			
2120199	其他城乡社区管理事务支出	105.26	55.26	50.00			
21206	建设市场管理与监督	96.79	81.79	15.00			
2120601	建设市场管理与监督	96.79	81.79	15.00			
21213	城市基础设施配套费安排的支出	31.87		31.87			

2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	31.87		31.87			
21299	其他城乡社区支出	788.00		788.00			
2129999	其他城乡社区支出	788.00		788.00			
221	住房保障支出	84.14	84.14				
22102	住房改革支出	84.14	84.14				
2210201	住房公积金	84.14	84.14				

#### 四、财政拨款收支预算总表

### 2026 年度财政拨款收支预算总表

部门：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
一、一般公共预算拨款收入	2268.86	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算拨款收入	31.87	二、外交支出	
三、国有资本经营预算拨款收入		三、国防支出	
		四、公共安全支出	
		五、教育支出	
		六、科学技术支出	
		七、文化旅游体育与传媒支出	
		八、社会保障和就业支出	186.86
		九、卫生健康支出	
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	2,029.73
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	
		十九、住房保障支出	84.14
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、债务发行费用支出	
<b>收入合计</b>	<b>2300.73</b>	<b>支出合计</b>	<b>2300.73</b>

## 五、一般公共预算拨款支出预算表

### 2026 年度一般公共预算拨款支出预算表

部门：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
<b>合计</b>		<b>2,268.86</b>	<b>1,410.86</b>	<b>858.00</b>
208	社会保障和就业支出	186.86	186.86	
20805	行政事业单位养老支出	186.86	186.86	
2080501	行政单位离退休	37.79	37.79	
2080502	事业单位离退休	47.19	47.19	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	101.88	101.88	
212	城乡社区支出	1,997.86	1,139.86	858.00
21201	城乡社区管理事务	1,113.07	1,058.07	55.00
2120101	行政运行	334.22	334.22	
2120103	机关服务	319.39	319.39	
2120105	工程建设标准规范编制与监管	57.25	57.25	
2120109	住宅建设与房地产市场监管	296.95	291.95	5.00
2120199	其他城乡社区管理事务支出	105.26	55.26	50.00
21206	建设市场管理与监督	96.79	81.79	15.00
2120601	建设市场管理与监督	96.79	81.79	15.00
21299	其他城乡社区支出	788.00		788.00
2129999	其他城乡社区支出	788.00		788.00
221	住房保障支出	84.14	84.14	
22102	住房改革支出	84.14	84.14	
2210201	住房公积金	84.14	84.14	

## 六、政府性基金预算拨款支出预算表

### 2026 年度政府性基金预算拨款支出预算表

部门：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
	合计	31.87		31.87
212	城乡社区支出	31.87		31.87
21213	城市基础设施配套费安排的支出	31.87		31.87
2121399	其他城市基础设施配套费安排的支出	31.87		31.87

## 七、国有资本经营预算拨款支出预算表

### 2026 年度国有资本经营预算拨款支出预算表

部门：万元

科目编码	科目名称	小计	其中：	
			基本支出	项目支出
合计				

备注：本部门 2026 年没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

## 八、一般公共预算支出经济分类情况表

### 2026 年度一般公共预算支出经济分类情况表

部门：万元

科目编码	科目名称	预算数
合计		2,268.86
301	工资福利支出	1,116.50
302	商品和服务支出	259.43
303	对个人和家庭的补助	84.98
307	债务利息及费用支出	
309	资本性支出（基本建设）	
310	资本性支出	4.95
311	对企业补助（基本建设）	
312	对企业补助	
313	对社会保障基金补助	
399	其他支出	803.00

## 九、一般公共预算基本支出经济分类情况表

### 2026 年度一般公共预算基本支出经济分类情况表

部门：万元

科目编码	科目名称	预算数
<b>合计</b>		1,410.86
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	1,116.50
30101	基本工资	308.07
30102	津贴补贴	63.59
30103	奖金	205.25
30106	伙食补助费	
30107	绩效工资	127.32
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	101.88
30109	职业年金缴费	
30110	职工基本医疗保险缴费	37.69
30111	公务员医疗补助缴费	
30112	其他社会保障缴费	6.28
30113	住房公积金	84.14
30114	医疗费	
30199	其他工资福利支出	182.28
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	204.43
30201	办公费	47.96
30202	印刷费	0.65
30203	咨询费	
30204	手续费	2.92
30205	水费	19.13
30206	电费	32.17
30207	邮电费	
30208	取暖费	8.80
30209	物业管理费	6.90
30211	差旅费	
30212	因公出国（境）费用	6.90
30213	维修（护）费	1.20

30214	租赁费	1.00
30215	会议费	3.01
30216	培训费	3.30
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	16.11
30226	劳务费	
30227	委托业务费	23.32
30228	工会经费	2.00
30229	福利费	8.86
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	20.20
30240	税金及附加费用	204.43
30299	其他商品和服务支出	47.96
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	<b>84.98</b>
30301	离休费	
30302	退休费	
30303	退职（役）费	
30304	抚恤金	
30305	生活补助	2.54
30306	救济费	
30307	医疗费补助	1.51
30308	助学金	
30309	奖励金	
30310	个人农业生产补贴	
30311	代缴社会保险费	
30399	其他对个人和家庭的补助	80.93
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>	
30701	国内债务付息	
30702	国外债务付息	
30703	国内债务发行费用	
30704	国外债务发行费用	

<b>309</b>	<b>资本性支出（基本建设）</b>	
30901	房屋建筑物购建	
30902	办公设备购置	
30903	专用设备购置	
30905	基础设施建设	
30906	大型修缮	
30907	信息网络及软件购置更新	
30908	物资储备	
30913	公务用车购置	
30919	其他交通工具购置	
30921	文物和陈列品购置	
30922	无形资产购置	
30999	其他基本建设支出	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	4.95
31001	房屋建筑物购建	
31002	办公设备购置	4.95
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
<b>311</b>	<b>对企业补助（基本建设）</b>	
31101	资本金注入（基本建设）	
31199	其他对企业补助	

<b>312</b>	<b>对企业补助</b>	
31201	资本金注入	
31203	政府投资基金股权投资	
31204	费用补贴	
31205	利息补贴	
31206	其他资本性补助	
31299	其他对企业补助	
<b>313</b>	<b>对社会保障基金补助</b>	
31302	对社会保险基金补助	
31303	补充全国社会保障基金	
31304	对机关事业单位职业年金的补助	
<b>399</b>	<b>其他支出</b>	
39907	国家赔偿费用支出	
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	
39909	经常性赠与	
39910	资本性赠与	
39999	其他支出	

## 十、一般公共预算“三公”经费支出预算表

### 2026年度一般公共预算“三公”经费支出预算表

部门：万元

项目	预算数
合计	5.30
1、因公出国（境）费用	0.00
2、公务接待费	3.30
3、公务用车购置及运行费	2.00
其中：（1）公务用车购置费	0.00
（2）公务用车运行费	2.00

## 十一、部门专项资金管理清单目录

### 2026 年度部门专项资金管理清单目录

部门：万元

主管部门名称	专项资金立 项项目名称	立项依 据	执行 年限	实施规划	总体绩效目标	支出 级次	资金拼盘				资金分配 办法及支 出标准
							小计	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算	
市建设局	绿地租金	邵财预 【2026】 001 号	1	按合同支付地块 绿地租金，改善 人居环境	按合同支付绿地 租金，有效改善人 居环境		31.87		31.87		项目法
市建设局	2025 年度购房 补助	邵财预 【2026】 001 号	1	2025 年度购房补 助	促进消费，给予符 合条件的购房人 购房消费补贴。		450.00	450.00			项目法
市建设局	建筑业企业增 产增效奖励	邵财预 【2026】 001 号	1	对符合奖励的建 筑业企业发放奖 励金，促进建筑 业企业良好有序 发展。	对符合奖励的建 筑业企业发放奖 励金，促进建筑 业企业良好有序 发展。		338.00	338.00			项目法
市建设局	保障性住房维 修经费	邵财预 【2026】 001 号	1	保障性住房维修 经费	保障性住房维修 费用		50.00	50.00			项目法

市建设局	房屋市政工程 质量抽查抽测 专项工作经费	邵财预 【2026】 001号	1	房屋市政工程质 量抽查抽测专项 工作经费	2026年度财政预 算安排15万元。 按要求实施季度 监管抽查,对本季 度抽测的工程检 测项目如:钢材原 料、钢筋接头等		15.00	15.00			项目法
市建设局	办证大厅费用 (税务部分)	邵财预 【2026】 001号	1	办证大厅费用 (税务部分)	2026年度将完成 项目绩效目标		5.00	5.00			项目法

## 第三部分

# 2026年度部门预算情况说明

## 一、预算收支总体情况

按照综合预算的原则，部门所有收入和支出均纳入部门预算管理。2026年，邵武市住房和城乡建设局部门收入预算为2300.73万元，比上年减少275.89万元，主要原因是2026购房补助项目预算金额减少。其中：一般公共预算拨款收入2268.86万元、政府性基金预算拨款收入31.87万元、国有资本经营预算拨款收入0万元、财政专户管理资金收入0万元、事业收入0万元、事业部门经营收入0万元、上级补助收入0万元、附属部门上缴收入0万元、其他收入0万元、上年结转结余0万元。

相应安排支出预算2300.73万元，比上年减少275.89万元，主要原因是2026购房补助项目预算金额减少。其中：基本支出1410.86万元、项目支出889.87万元、事业部门经营支出0万元、上缴上级支出0万元、对附属部门补助支出0万元，结转下年支出0万元。

## 二、一般公共预算拨款支出情况

2026年度一般公共预算拨款支出2268.86万元，比上年减少276.11万元，降低10.85%，主要原因是2026购房补助项目预算金额减少。按照党中央、国务院和省委、省政府关于过紧日子的有关要求，厉行节约办一切事业，大力压减一般性支出，重点压减了会议费、邮电费，同时合理保障了日常办公、差旅交流等工作的支出需求，体现在有关支出科目中。其中（按项级科目分类统计）：

（一）2080501 行政单位离退休 37.79 万元。主要用于离退休人员经费支出。

（二）2080502 事业单位离退休 47.19 万元。主要用于离退休人员经费支出。

（三）2080505 机关事业单位基本养老保险费支出 101.88 万元。主要用于在职人员养老保险经费支出。

（四）2120101 行政运行（城乡社区管理事务）334.22 万元。主要用于局机关在职人员经费支出。

（五）2120103 机关服务（城乡社区管理事务）319.39 万元。主要用于各下属事业单位在职人员经费支出。

（六）2120105 工程建设标准规范编制与监管 57.25 万元。主要用于工程建设标准规范编制与监管方面支出。

（七）2120109 住宅建设与房地产市场监管 296.95 万元。主要用于住宅建设与房地产市场监管方面支出。

（八）2120199 其他城乡社区管理事务支出 105.26 万元。主要用于城乡社区管理事务支出。

（九）2120601 建设市场管理与监督支出 96.79 万元，主要用于建设市场管理与监督支出。

（十）2129999 其他城乡社区支出 788 万元。主要用于建筑业企业增产增效奖励及购房补助支出。

（十一）2210201 住房公积金 84.14 万元。主要用于住房公积金支出。

### 三、政府性基金预算拨款支出情况

2026 年度政府性基金预算支出 31.87 万元，比上年增加 0.22 万元，增长 0.69%，主要原因是根据合同约定，年租金有所增长。体现在有关支出科目中。其中（按项级科目分类统计）：

（一）2121399 其他城市基础设施配套费安排的支出 31.87 万元。主要用于城区绿地租金支出。

### 四、国有资本经营预算拨款支出情况

本部门 2026 年度没有使用国有资本经营预算拨款安排的支出。

### 五、一般公共预算拨款基本支出情况

2026 年度一般公共预算拨款基本支出 1410.86 万元，其中：

（一）人员经费 1201.48 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、医疗费、其他工资福利支出、离休费、退休费、抚恤金、生活补助、医疗费补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

（二）公用经费 209.38 万元，主要包括：办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖费、物

业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、税金及附加费用、其他商品和服务支出、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他资本性支出。

## **六、一般公共预算“三公”经费支出情况**

### **（一）因公出国（境）经费**

2026 年预算安排 0 万元，比上年减少 0 万元，降低 0%。主要原因是：本年度没有一般公共预算安排的因公出国（境）经费，与上年持平。

### **（二）公务接待费**

2026 年预算安排 3.3 万元，比上年减少 0 万元，降低 0%。主要是保障与外县市兄弟部门及相关部门开展业务等方面的接待活动需要，与上年持平。

### **（三）公务用车购置及运行费**

2026 年预算安排 2 万元，其中：公务用车运行费 2 万元，比上年减少 0 万元，降低 0%，与上年持平，主要是保障邵武市建设工程质量安全站工作需要；公务用车购置费 0 万元，比上年减少 0 万元，降低 0%。主要原因是：本年度没有一般公共预算安排的公务用车购置及运行费，与上年持平。

## 七、预算绩效目标情况

### (一) 绩效目标设置情况

2026年，邵武市住房和城乡建设局部门按照全面实施预算绩效管理的要求，编制绩效目标并公开。

### (二) 绩效目标表及说明

#### 1. 项目支出绩效目标表

#### 绿地租金绩效目标表

项目资金（万元）	资金总额：		31.87	
	财政拨款：		31.87	
	其他资金：			
总体目标	按合同支付绿地租金，有效改善人居环境			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本指标	成本控制率	31.87万
		社会成本指标		
		生态环境成本指标		
	产出指标	数量指标	按年支付4个地块租金	4个
		质量指标	资金到位率	100%
		时效指标	申请资金及时性	31.87万
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标		
		生态效益指标	改善人居环境	4个
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	90%

## 建筑业企业增产增效奖励绩效目标表

项目资金（万元）	资金总额：	338		
	财政拨款：	338		
	其他资金：			
总体目标	对符合奖励的建筑业企业发放奖励金，促进建筑业企业良好有序发展。			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本指标	支付奖励金额	338 万
		社会成本指标		
		生态环境成本指标		
	产出指标	数量指标	符合条件发放的奖励金	338 万
		质量指标	奖励企业需符合文件要求	100%
		时效指标	奖励时间范围	1 年
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标	促进建筑业企业发展进步	100%
		生态效益指标		
	满意度指标	服务对象满意度指标	建筑业企业满意度	90%

## 2025 年度购房补助绩效目标表

项目资金（万元）	资金总额：	450		
	财政拨款：	450		
	其他资金：			
总体目标	促进消费，给予符合条件的购房人购房消费补贴。			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本指标	成本控制在经费以内	450 万
		社会成本指标		
		生态环境成本指标		
	产出指标	数量指标	发放补助金额	450 万
		质量指标	资金到位率	100%
		时效指标	及时申请资金	100%
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标	改善群众居住环境	100%
		生态效益指标		
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	90%

## 办证大厅费用（税务部分）绩效目标表

项目资金（万元）	资金总额：	5		
	财政拨款：	5		
	其他资金：			
总体目标	2026 年度将完成项目绩效目标			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本指标	成本控制	100%
		社会成本指标	成本控制	100%
		生态环境成本指标		
	产出指标	数量指标	办证大厅费用	100%
		质量指标	资金到位率	100%
		时效指标	年初预算	100%
	效益指标	经济效益指标	效益程度	100%
		社会效益指标	效益程度	100%
		生态效益指标		
	满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意度	100%

# 房屋市政工程质量抽查抽测专项工作经费 绩效目标表

项目资金（万元）	资金总额：	15		
	财政拨款：	15		
	其他资金：			
总体目标	2026 年度财政预算安排 15 万元。按要求实施季度监管抽查，对本季度抽测的工程检测项目如：钢材原料、钢筋接头等			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本指标	成本控制率	100%
		社会成本指标		
		生态环境成本指标		
	产出指标	数量指标	保障覆盖率	100%
		质量指标	资金使用合规	100%
		时效指标	执行效率	100%
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标	单位正常运转率	100%
		生态效益指标		
满意度指标	服务对象满意度指标	投诉量	100%	

## 保障性住房维修经费绩效目标表

项目资金（万元）	资金总额：	50		
	财政拨款：	50		
	其他资金：			
总体目标	保障性住房维修费用			
绩效目标指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
	成本指标	经济成本指标	成本控制情况	100%
		社会成本指标	成本控制情况	100%
		生态环境成本指标		
	产出指标	数量指标	工作保障覆盖情况	100%
		质量指标	工作保障覆盖情况	100%
		时效指标	保障房住户满意	100%
	效益指标	经济效益指标		
		社会效益指标	成本控制率	100%
		生态效益指标		
	满意度指标	服务对象满意度指标	保障房住房满意	100%

### 2. 有关情况说明

本部门无其他需要说明的绩效目标情况。

## 八、其他重要事项说明

### （一）机关运行经费

2026年，邵武市住房和城乡建设局部门一般公共预算拨款安排的机关运行经费支出259.43万元，比上年增加0.07万元，增长0.03%。主要原因是办公费增加。

### （二）政府采购情况

2026年，邵武市住房和城乡建设局部门政府采购预算总额4.95万元，其中：政府采购货物预算4.95万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

### （三）国有资产占用使用情况

截至2025年12月31日，邵武市住房和城乡建设局部门共有车辆1辆，其中：副部（省）级以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车1辆。部门价值100万元（含）以上设备0台（套）。

2026年部门预算安排购置车辆0辆，其中：副部（省）级以上领导用车0辆、主要领导干部用车0辆、机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、离退休干部用车0辆、其他用车0辆。部门价值100万元（含）以上设备0台（套）。

### （四）委托业务费情况

本部门2026年度没有委托业务费预算。

## 第四部分

### 名词解释

**一、财政拨款收入：**指财政当年拨付的资金，包括一般公共预算拨款收入、政府性基金预算拨款收入、国有资本经营预算拨款收入。

**二、事业收入：**指事业部门开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

**三、事业部门经营收入：**指事业部门在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**四、其他收入：**指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“事业部门经营收入”等以外的收入。主要是事业部门固定资产出租收入、存款利息收入等。

**五、结转结余资金：**指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

**六、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

**七、项目支出：**指在基本支出之外为完成特定行政任务或事业发展目标所发生的支出。

**八、事业部门经营支出：**指事业部门在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**九、上缴上级支出：**指下级部门上缴上级的支出。

**十、对附属部门补助支出：**指对下级部门补助发生的支出。

**十一、“三公”经费：**纳入财政预决算管理的“三公”

经费，是指使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映部门公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费，指部门公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）及燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映部门按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

**十二、机关运行经费：**为保障行政部门（包括参照公务员法管理的事业部门）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。